ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 158/TB-UBND	*Ninh Bình, ngày 26 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Kết luận Hội nghị nghe báo cáo tiến độ công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và xây dựng, hoàn thiện CSDL quốc gia về đất đai; phương án đo đạc, thành lập bản đồ địa chính bằng công nghệ (UAV) kết hợp trí tuệ nhân tạo (AI), máy toàn đạc điện tử và công nghệ GNSS

Ngày 22 tháng 10 năm 2026, Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức Hội nghị nghe báo cáo tiến độ công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và xây dựng, hoàn thiện CSDL quốc gia về đất đai; phương án đo đạc, thành lập bản đồ địa chính bằng công nghệ (UAV) kết hợp trí tuệ nhân tạo (AI), máy toàn đạc điện tử và công nghệ GNSS. Dự và chỉ đạo Hội nghị có đồng chí Nguyễn Anh Chức, Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Trưởng Ban chỉ đạo cấp tỉnh; đại diện Lãnh đạo các sở, ngành: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Khoa học và Công nghệ, Xây dựng, Tư pháp, Công an tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND 20 xã/phường[1]; Lãnh đạo Công ty Cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam; Lãnh đạo Công ty cổ phần tổng Công ty công nghệ thiết kế xây dựng Việt Nam.

Sau khi nghe Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo và ý kiến phát biểu của các đại biểu dự Hội nghị, đồng chí Nguyễn Anh Chức, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng ban chỉ đạo kết luận như sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tiếp thu, hoàn thiện đầy đủ các nội dung theo ý kiến của Cục Quản lý đất đai tại Văn bản số 5205/QLĐĐ-ĐĐĐKĐĐ ngày 9/10/2026, đồng thời tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ kết nối, chia sẻ cơ sở dữ liệu đất đai với Trung tâm Giám sát, điều hành thông minh (IOC) của tỉnh, bảo đảm dữ liệu được cập nhật, tích hợp và khai thác hiệu quả, phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành của UBND tỉnh.

- Chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh, Sở Khoa học và Công nghệ, UBND các xã, phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương tham mưu UBND tỉnh ban hành Quy định xây dựng, cập nhật, quản lý, khai thác cơ sở dữ

[1] Các xã, phường: Kim Sơn, Nam Định, Quang Thiện, Khánh Nhạc, Nam Lý, Khánh Trung, Duy Hà, Liêm Hà, Vĩnh Trụ, Phủ Lý, Lê Hồ, Tây Hoa Lư, Hải An, Trung Sơn, Giao Thủy, Quỹ Nhất, Giao Phúc, Mỹ Lộc, Vạn Thắng, Ý Yên.

liệu đất đai tỉnh Ninh Bình *(nội dung đã được UBND tỉnh giao tại Văn bản số 7355/UBND-VP3 ngày 15/10/2026)* .

- Làm việc với Công ty cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam thống nhất giải pháp nhằm tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình cập nhật, đồng bộ dữ liệu từ phần mềm quản lý đất đai của tỉnh (VBDLis) lên phần mềm VNLIS của Bộ Nông nghiệp và Môi trường.

- Chỉ đạo các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai phối hợp với UBND các xã, phường và Công an cấp xã tập trung rà soát, cập nhật, bổ sung thông tin ngày, tháng, năm sinh còn thiếu của người sử dụng đất phục vụ đối khớp, xác thực với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư. Tổng hợp, báo cáo cụ thể, chính xác số lượng dữ liệu chưa được đối khớp, xác thực, dữ liệu dân cư vắng chủ, vắng mặt tại địa phương theo từng xã, phường; xác định rõ số liệu còn thiếu, chưa cập nhật, nguyên nhân, trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị và tiến độ khắc phục, làm cơ sở để UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo xử lý kịp thời, bảo đảm hoàn thành nhiệm vụ theo yêu cầu.

- Tiếp tục duy trì các tổ công tác hướng dẫn, đôn đốc tiến độ đo đạc, thành lập bản đồ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các xã, phường các các chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.

- Tổ chức rà soát, kiểm điểm tiến độ thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch số 138/KH-UBND ngày 19/11/2025 và Kế hoạch số 109/KH-UBND ngày 08/4/2026 của UBND tỉnh; đánh giá cụ thể kết quả, mức độ hoàn thành nhiệm vụ của từng địa phương, cơ quan, đơn vị. Trong đó, làm rõ các nội dung bảo đảm tiến độ, chậm tiến độ hoặc chưa triển khai thực hiện; xác định nguyên nhân, trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, địa phương và đề xuất giải pháp khắc phục cụ thể. Tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh, Ban Chỉ đạo xem xét, chỉ đạo, đôn đốc kịp thời, bảo đảm hoàn thành các nhiệm vụ theo đúng yêu cầu, tiến độ đề ra.

2. UBND các xã, phường

- Tập trung nghiêm túc thực hiện các nội dung nêu tại Kế hoạch số 138/KH-UBND ngày 19/11/2025 và Kế hoạch số 109/KH-UBND ngày 08/4/2026 của UBND tỉnh về công tác đo đạc, lập, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai và các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh[2]. Trong quá trình thực hiện, rà soát, phát hiện và xử lý kịp thời các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai theo quy định.

---

[2] Văn bản số 3597/UBND-VP3 ngày 30/5/2026 về việc thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; Văn bản số 5379/UBND-VP3 ngày 30/7/2026 về việc triển khai chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ tại Văn bản số 7434/VPCP-NN ngày 28/7/2026; Văn bản số 5966/UBND-VP3 ngày 19/8/2026 về việc đảm bảo tiến độ xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh; Văn bản số 6165/UBND-VP3 ngày 26/8/2026 về việc tổ chức triển khai đo đạc, lập và chỉnh lý bản đồ địa chính bằng công nghệ UAV kết hợp trí tuệ nhân tạo (AI), máy toàn đạc điện tử và công nghệ GNSS; Văn bản số 7054/UBND-VP3 ngày 03/10/2026 về việc đảm bảo tiến độ xây dựng CSDL đất đai.

- UBND các xã/phường: Kim Sơn, Yên Đồng, Lai Thành, Quang Thiện, Nam Định hiện đang sử dụng bản đồ HN-72 tổ chức rà soát, xây dựng dự án đo đạc, chỉnh lý lập bản đồ địa chính chính quy dạng số, đảm bảo tính đồng bộ, thống nhất và đáp ứng yêu cầu xây dựng CSDL đất đai.

- UBND các xã: Mỹ Lộc, Giao Phúc khẩn trương hoàn thành hồ sơ thiết kế kỹ thuật dự toán dự án gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường thẩm định làm căn cứ để phê duyệt dự án theo quy định.

3. Sở Khoa học và Công nghệ

- Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện kết nối, tích hợp, chia sẻ dữ liệu đất đai với các hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu của tỉnh; tổ chức tích hợp, hiển thị thông tin, dữ liệu đất đai trên Trung tâm Giám sát, điều hành thông minh (IOC) tỉnh Ninh Bình theo chức năng, nhiệm vụ được giao và quy định của pháp luật.

4. Sở Tài chính: Tiếp tục phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND các xã, phường kịp thời tham mưu bố trí đầy đủ kinh phí từ nguồn ngân sách tỉnh phục vụ công tác đo đạc, thành lập bản đồ, hồ sơ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai.

5. Đề nghị Công ty Cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam

Chủ động phối hợp chặt chẽ với Sở Nông nghiệp và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương rà soát, xác định rõ nguyên nhân, đề xuất giải pháp cụ thể để xử lý các khó khăn, vướng mắc trong quá trình cập nhật, đồng bộ dữ liệu từ phần mềm VBDLIS lên hệ thống VNLIS; hỗ trợ kỹ thuật, bảo đảm dữ liệu được kết nối, đồng bộ đầy đủ, chính xác, kịp thời theo yêu cầu.

6. Đề nghị Công ty Cổ phần Tổng Công ty Công nghệ Thiết kế Xây dựng Việt Nam

Chủ động phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường và các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thiện quy trình kỹ thuật đo đạc, thành lập, chỉnh lý bản đồ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai bằng công nghệ thiết bị không người lái (UAV) kết hợp trí tuệ nhân tạo (AI), công nghệ GNSS và máy toàn đạc điện tử và các nội dung khác theo ý kiến góp ý của Cục Quản lý đất đai tại Văn bản số 5205/QLĐĐ-ĐĐĐKĐĐ ngày 9/10/2026 làm căn cứ để áp dụng trên địa bàn toàn tỉnh.

7. Công an tỉnh và các sở, ngành có liên quan

Theo chức trách, nhiệm vụ được phân công, chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tăng cường công tác tham mưu cho Ban Chỉ đạo cấp tỉnh và Ủy ban nhân dân tỉnh trong việc chỉ đạo, tổ chức thực hiện các nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện Cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai. Thường xuyên theo dõi, nắm

bắt tình hình triển khai tại các địa phương, đơn vị được phân công phụ trách để kịp thời hướng dẫn, đôn đốc, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh.

Thông báo này là cơ sở các đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Thường trực Tỉnh ủy; (để b/c)
- Như thành phần dự HN;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- TT Đảng ủy các xã, phường;
- UBND các xã, phường;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, VP3, 4, 5.

H_VP3_TB11

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thăng